

MEMORANDO

PARA: Comitê Escolar
DE: Indira Alvarez, Diretora de Operações
CC: Superintendente, Mary Skipper
DATA: Quarta-feira, 26 de outubro de 2022
RE: Atualizações do Novo Acordo Ecológico

A finalidade deste memorando é fornecer atualizações importantes sobre o Novo Acordo Ecológico para as Escolas Públicas de Boston. Em parceria com o Diretor de Operações da Cidade de Boston, Dion Irish, o Departamento de Instalações Públicas de Boston e as principais partes interessadas das BPS, incluindo Departamento de Disciplinas Acadêmicas, Departamento de Promoção das Famílias, Departamento de Finanças e Departamento de Planejamento e Análise, o Departamento de Planejamento de Capital tem atualizações sobre projetos e estratégias para as instalações distritais.

A fim de cumprir a promessa de fornecer uma garantia de qualidade às famílias em Boston, há quatro áreas de foco para as instalações.

- **Novas construções:** Construir novos prédios que tenham espaço suficiente para as comunidades escolares e atendam às necessidades educacionais modernas
- **Renovações:** Da mesma forma, renovar os prédios existentes para atender às necessidades educacionais modernas
- **Consolidar os caminhos:** Em alinhamento com a política distrital de redução de transições, reconfigurar as escolas para o modelo de PreK-6/7-12 (Pré-escola ao 6º ano/7º ao 12 ano)
- **Junção de comunidades escolares:** Por fim, atualizar prédios e combinar recursos para expansão de oportunidades

Para avançar, identificamos ferramentas específicas que auxiliarão na criação de planos claros para o Ano letivo de 2023-2024 e anos posteriores. O Projeto de avaliação das condições das instalações e os Estudos de design escolar.

- **Avaliação das condições das instalações**
 - A divisão de Operações está conduzindo uma Avaliação das condições das instalações (FCA). A FCA será um componente essencial no Planejamento de Capital

e manutenção adiada, além de uma ferramenta de comunicação transparente para a comunidade das BPS. O resultado deste projeto também informará a priorização do trabalho e apoiará a estratégia futura de Planejamento de Capital. O projeto tem três componentes de relatório. O componente da FCA se concentra nas condições do espaço, o componente da ADA (American with Disabilities Act (Lei dos Americanos com Deficiências)) se concentra nas condições atuais dos espaços em conformidade com esta legislação, e o componente de Digitalização 3D permitirá que o Distrito determine com mais precisão os componentes do espaço e planeje a capacidade com mais eficiência. As revisões de campo estão em andamento e estamos confiantes de que cumprirão o prazo do verão de 2023.

- **Estudos de design escolar**

- Escolas de PreK-6 e 7-12 (Pré-escola ao 6º ano/7º ao 12 ano): O Departamento de Instalações Públicas de Boston está trabalhando com o DLR Group, Inc. para concluir um Estudo de design escolar, um conjunto de recomendações de programação e design para escolas para orientar reformas e construções futuras, informadas por um envolvimento autêntico com os membros da comunidade de Boston no próximo ano.
- Madison Park Technical Vocational High School: O Departamento de Instalações Públicas organizou reuniões com a comunidade de Madison Park e anunciou o estudo em 27 de setembro e 17 de outubro, e está empolgado para avançar com as sessões de visão com a comunidade.
- McKinley Schools: O Departamento de Instalações Públicas está selecionando(a) um(a) arquiteto(a) para realizar um estudo para identificar a configuração do espaço que melhor atenderá às necessidades da comunidade escolar.
- White Stadium: O Departamento de Instalações Públicas designou um Gerente de projetos e está contratando um projetista para iniciar este estudo.
- Antiga Jackson Mann e Complexo atual da Horace Mann.

Além de atualizar o comitê sobre essas ferramentas, gostaríamos de compartilhar atualizações sobre os projetos em andamento.

- **Projetos principais do MSBA:**

- Boston Arts Academy: O Departamento de Instalações Públicas está finalizando os últimos itens da lista de pendências e a escola já recebeu os alunos em seu novo espaço.

- Josiah Quincy Upper School: Está em fase de construção e os pacotes de tecnologia estão sendo revisados, a FFNE (móvel) e as cores de tintas para a parte externa dos prédios serão escolhidas.
- Carter School: Concluiu o abatimento do prédio e está passando para a fase de demolição.
- Blackstone School: Está aguardando atualmente uma atualização sobre o status do MSBA.
- Paris Saint Lot: Está aguardando a atualização do status de MSBA.
- **Renovações e reconfigurações:**
 - Antiga Edwards Middle School: O projeto de renovação da área de balanço para a Comunidade Horace Mann sofreu atrasos devido à falta de propostas qualificadas, no entanto, estamos trabalhando em estreita colaboração com o Departamento de Instalações Públicas da Cidade para manter você e a comunidade escolar informados sobre o status deste projeto.
 - Patrick John Kennedy School: A substituição das caldeiras da escola exigiu mais trabalho para estar em conformidade com a ADA. \$16 milhões no Ano fiscal de 2023 para uma reforma em grande escala para garantir conformidade e atualizações, esta fase está atualmente em modo de design.
 - Frederick Middle School: A reforma para dar suporte a área de balanço da Carter School foi concluída.
 - Charlestown High School: As melhorias de construção para facilitar as conversões de 7º ao 12º ano foram concluídas.
 - East Boston High School: As melhorias de construção para facilitar as conversões de 7º ao 12º ano foram concluídas.

Além dos Projetos de Capital, o Distrito tem uma série de iniciativas de instalações em andamento, listadas abaixo para sua ciência.

- **Iniciativas do Distrito**
 - *Instalação de fontes de água*
 - *Melhorias de segurança*
 - *Tampas de radiadores*
 - *Instalações de ar-condicionado*
 - *Melhorias nos pátios das escolas*
 - *Melhorias nas áreas externas*
 - *Renovações de banheiros*

- *Melhorias de acessibilidade*
- *Melhorias de entrada*
- *Atualizações de eficiência elétrica e hídrica*
- *Melhorias de espaços especializados*
- *Bibliotecas*
- *Auditórios*
- *Salas de Artes*
- *Salas de Ciências*

O Departamento do Novo Acordo Ecológico/Planejamento de Capital sob a Divisão de Operações está entusiasmado, dedicado e comprometido com este trabalho. Cumprir essas e muitas outras iniciativas do Distrito melhorará a experiência dos alunos e cumprirá a promessa de garantia de qualidade.