

## 備忘錄

致: 學校委員會  
來自: Indira Alvarez, 運營部主任  
抄送: 校監 Mary Skipper  
日期: 2022 年 10 月 26 日  
關於: 綠色新政最新情況

本備忘錄旨在為您提供有關波士頓公立學校綠色新政的重要更新。我們與波士頓市運營總監 Dion Irish、波士頓公共設施部和 BPS 主要利益相關方（包括學術部門、家庭發展部、財務部和規劃與分析部門）合作，資本規劃部門更新了有關我們學區設施的項目和戰略。

為了兌現向波士頓家庭提供質量保證的承諾，設施更新的焦點將在四個領域實現。

- **建設新的設施:** 建造有足夠空間供學校社區使用並滿足現代教育需求的新建築
- **裝修:** 相關地，翻新現有建築以滿足現代教育需求
- **強化升學路徑:** 與學區減少過渡的政策相配合，將學校改造為 PreK-6 / 7-12 模型
- **結合學校社區:** 最後，升級建築物並整合資源以擴大機會。

為了向前邁進，我們確定了具體工具來幫助制定 2023-2024 學年及以後的明確計劃。設施狀況評估項目和學校設計研究。

- **設施狀況評估**
  - 運營部門正在進行設施狀況評估 (FCA)。  
FCA 將成為資本和延期維護計劃的重要組成部分，以及面向 BPS 社區的透明溝通工具。該項目的結果還將用於確定工作的優先級並支持未來的資本規劃戰略。該項目包含三個報告組成部分。FCA 部分側重於空間條件，ADA 部分側重於空間的當前條件以符合美國身心障礙人士的法案，而 3D 掃描部分將使學區能夠更準確地確定空間組成並更有效地規劃建築的容量。實地審查正在按計劃進行，我們相信它會在 2023 年夏季的最後期限前按計劃進行。
- **學校設計研究**

- PreK-6 和 7-12 學校: 波士頓公共設施部正在與 DLR Group, Inc. 合作完成一項學校設計研究，這是一套針對學校的規劃和設計建議，以指導未來的翻新和建設，並在明年與波士頓社區成員進行真正的交流。 The
- Madison Park Technical Vocational High School: 公共設施部於 9 月 27 日和 10 月 17 日主持了與 Madison Park 社區的會議，宣布了這項研究，並很高興與社區進行展望願景的會議。
- McKinley Schools 公共設施部正在物色一位建築師來進行一項研究，以確定最能滿足學校社區需求的空間配置。
- White Stadium: 公共設施部已指派一名項目經理，並正在物色一名設計師來開始這項研究。
- 前 Jackson Mann 和現在的 Horace Mann 綜合大樓。

除了向委員會報告這些工具的最新情況之外，我們還想分享當前項目的現狀。

- **MSBA 核心項目：**

- Boston Arts Academy: 公共設施部正在敲定最後的清單項目，學校歡迎學生進入新的空間。
- Josiah Quincy Upper School: 正在建設階段，正在審查技術包、FFNE（家具）和建築物外牆的油漆顏色。
- Carter School: 已完成建築物的清除工作，正進入拆除階段。
- Blackstone School 目前正在等待 MSBA 提供最新的狀態情況。
- Paris St Lot: 目前正在等待 MSBA 提供的最新狀況。

- **裝修和重新配置：**

- 前 Edwards Middle School: 由於缺乏合格的投標方，它被翻新用作 Horace Mann 社區周轉空間的項目出現了延誤，但我們正在與市公共設施部門密切合作，我們會讓您和學校社區了解這個項目的進展情況。
- Patrick John Kennedy School: 更換學校的鍋爐促進了 ADA 合規性所需的進一步工作。23 財年 我們花費了 1600 萬美元用於大規模翻新，以確保符合規定並進行升級。
- Frederick Middle School: 翻新以支持改造 Carter School 附屬空間的完成。
- Charlestown High School: 促進轉換為 7-12 年級的建築改造已經完成。
- East Boston High School: 促進轉換為 7-12 年級的建築改進已經完成。

除了資本項目之外，學區還有一系列正在進行的設施計劃，下面列出了這些計劃以供您了解。

- **學區計劃。**

- 安裝飲水機
- 安全改進
- 暖氣片的擋板
- 空調安裝
- 校園戶外場地的改善
- 外部場地改善
- 洗手間裝修
- 身心障礙設施的改善
- 出入口的改善
- 節能節水的改善
- 特殊用途空間的改善
- 圖書館
- 禮堂
- 藝術室
- 科學室

運營部下屬的綠色新政/資本規劃部門對這項工作充滿熱情、敬業精神和投入。實施這些和許多學區的其他舉措將改善我們學生的體驗並兌現保證教育質量的承諾。