

收件人: 學校委員會
寄件者: Nathan Kuder, 首席財務官
日期: 2021 年 5 月 21 日
答覆: 關於麻薩諸塞州學校建築管理局的意向聲明和 Carter 學校年級的重新配置

波士頓公立學校與波士頓市公共設施部門合作，為波士頓學校委員會的投票準備了三個專案的相關議程。

1. 為加速維修專案（ARP）所提交的 2021 年 MSBA 意向專案聲明。
2. 為核心專案所提交的 2021 年 MSBA 意向專案聲明。
3. 關於 Carter 學校的年級重新配置

關於加速維修計畫（ARP）

ARP 專案致力於在其他結構合理的設施中修理或更換屋頂、窗戶/門和鍋爐。MSBA 專案提交的要求是鍋爐和窗戶的使用期限不得少於 35 年，而屋頂的使用期限不得少於 30 年。以下建築物屬於 ARP 準則。迄今為止，BPS 和 PFD 已與 MSBA 合作完成了 27 個專案。當前有三個在建專案，另外兩個處於設計初期。

鍋爐項目

- Dorchester 的 Russell 小學
- Dorchester 的 Henderson Upper 學校 (Wilson Building)

窗戶/門項目

- Jamaica Plain 的 Hernandez K8* in Jamaica Plain
- Roxbury 的 Boston 日制 & 夜制學校 (Wheatley Building)*

*之前已提交至 MSBA 2020

核心課程

這些項目涉及廣泛的維修，翻新，增建/翻新以及新學校建設。

該核心專案與 BuildBPS 計畫保持一致，以建造一座新的最先進的建築，以滿足 Horace Mann 聾人和聽力障礙學校的特殊專案需求。該學校目前位於 Allston 的 Jackson Mann 大樓中，該大樓已確定在 2021-22 學年底關閉。

每年要求各區優先提交一個專案。今年，BPS 指出，Horace Mann 聾人和聽力障礙學校將成為 2021 年的優先項目。

授權與批准

所有 MSBA 意向聲明都必須提交市議會和波士頓學校委員會並進行表決。

市議會的籌款委員會於 2021 年 5 月 21 日星期五舉行聽證會，預計投票將於 5 月 26 日（星期三）在議會的周會上進行。

在 5 月 12 日（星期三）的資金預算報告中，波士頓學校委員會收到了這些擬議的項目，並計畫在 5 月 26 日（星期三）進行投票。

這些活動的所有投票和檔都應作為 MSBA 提交的檔其中一部分。

關於與 MSBA 相關的專案的要求投票：

MSBA 加速維修專案投票

在 2021 年 6 月 1 日或該日之前舉行的公開會議上，波士頓市學校委員會根據其章程、細則和法令，已投票授權校監向麻薩諸塞州學校建築管理局提交以下署日期為 2021 年 6 月 1 日或之前的以下學校的意向聲明表格：

學校	地址	城市	州	維修範圍
Russell, William E.	750 Columbia Road	Dorchester	MA	鍋爐
Henderson Upper (Wilson Bldg.)	18 Croftland Avenue	Dorchester	MA	鍋爐
Hernandez, Rafael	61 School Street	Jamaica Plain	MA	窗戶 & 門
Boston 日制 & 夜制學 校 (Wheatley Bldg.)	20 Kearsarge Avenue	Roxbury	MA	窗戶 & 門

以上所列出的設施的意向聲明描述並解釋了第五項優先事宜項下所提交的關於鍋爐、窗戶和門的缺陷，包括：學校設施系統（如屋頂、窗戶、鍋爐、供暖和通風系統）的更換、翻新或現代化，在學校設施中提高節能效果並減少與能源相關的成本。

學校委員會進一步明確承認，MSBA 提交“意向聲明”表格後，是無法保證其申請予以批准；或是麻薩諸塞州學校建築管理局的贈款或任何其他資助承諾予以發放；或是波士頓市保證會向麻薩諸塞州學校建築局提交資助申請。

關於 MSBA 核心專案投票



在 2021 年 6 月 25 日之前舉行公開會議的情況下，波士頓市學校委員會根據其章程、細則和法令，已投票授權該學區長向麻薩諸塞州學校建築管理局提交該聲明署日期為 2021 年 6 月 25 日或之前的麻州 Horace Mann 聾人和聽力障礙學校的意向表，該地址為 40 Armington Street, Boston, MA。

上面列出的設施的利益聲明描述並解釋了描述並解釋了第五項優先事宜項下所提交的關於鍋爐、窗戶和門的缺陷，包括：學校設施系統（如屋頂、窗戶、鍋爐、供暖和通風系統）的更換、翻新或現代化，在學校設施中提高節能效果並減少與能源相關的成本；第七項優先事宜則是替換或增加陳舊的建築物，以提供與州和及其批准的當地要求一致的各種專案計畫。

學校委員會在此進一步明確承認，通過提交意向聲明表，麻薩諸塞州學校建築管理局無法保證其申請予以批准；或是麻薩諸塞州學校建築管理局的贈款或任何其他資助承諾予以發放；或是波士頓市保證會向麻薩諸塞州學校建築局（Massachusetts School Building Authority）提交資助申請。

關於 Carter 學校年級重新配置

需要知道的是 Carter 學院正處於 MSBA 核心專案的設計階段。Carter 學校為波士頓公立學校社區內的 7 至 12 年級有嚴重認知、溝通障礙和肢體殘疾的學生提供教育服務。經 MSBA 批准的教育計畫和新建築設計將為 K-12 年級以下的學生與同等的經初等和中等教育批准的公立日制學校合作提供銜接性的途徑。

這項計畫中的擴展計畫將使波士頓公立學校通過始終如一的跨學科教育團隊方法實施適合發展的課程，從而更好地為學生提供服務。教育團隊將專注於提高每個學生的溝通能力，以此作為上其教育課程的一種手段，同時著眼於對溝通發展至關重要的發展里程碑。這項早期兒童工作將在我們的學生逐步完成該計畫的基礎上進行，並過渡到側重於功能技能，以更好地為家庭、社區和成人服務中的成就和成功提供支援。

儘早發現並沉浸在豐富的全校範圍的增強性交流環境可以使年幼的學生通過模仿年齡較大的在使用溝通系統的同伴來加快其學習速度，而隨著我們的學生溝通系統成為學生參加課程和評估學習的一項至關重要的獲取技能，儘早融入這種環境也將帶來更大的學術成就。

關於 Carter 學校年級重新配置投票

已命令：根據 MSBA 核心專案的教育計畫和設計，波士頓學校委員會特此批准從 2024 年至 2025 年秋季學年開始的服務範圍擴展至 Pre- K 至 12 年級（3-22 歲）。

最後，我謹代表我的團隊感謝您對這三個重要項目的投票。

